

指定管理候補者の選定結果について（平成 29 年 8 月 17 日）

施設 の 名 称	宗像市立大島へき地保育所	
施設 の 所 在 地	福岡県宗像市大島 1178 番地	
施設 の 目 的	大島地区における保育を要する幼児を保育することを目的として設置。	
施設 の 概 要	<ul style="list-style-type: none"> ・定員 50 人 ・敷地面積 1,352 m² ・竣工 昭和 54 年 4 月 ・改修年度 平成 16 年度 ・建物面積 416.4 m² ・構造 鉄筋コンクリート造平屋建 ・施設内容 保育室 2（それぞれ 52.92 m²）、遊戯室 1（90.82 m²）、事務室 1、倉庫 2、教材庫 2、便所 その他 	
指 定 管 理 業 務 の 概 要	<ul style="list-style-type: none"> ・児童福祉法第 24 条第 1 項に規定する保育の実施に関する業務 ・児童福祉法第 48 条の 4 に規定する情報提供、保育相談等の業務 ・その他保育に必要な業務 （ア）入園申込み等の受け付け （イ）保育料納付書の送付 （ウ）おやつの実施 （エ）その他 ・建物、電気設備、機械設備、消防設備及び衛生設備の運転、点検 ・施設及び敷地内の清掃 ・施設内での事故防止、防犯、防災対策 ・施設内の備品、消耗品等の管理及び補充 ・施設等の修繕 	
募 集 方 法	公募	
公 募 期 間	平成 29 年 6 月 7 日から平成 29 年 7 月 7 日まで	
指 定 期 間	平成 30 年 4 月 1 日から平成 34 年 3 月 31 日まで(4 年間)	
応 募 団 体	団体名	所在地
	社会福祉法人紅葉会	福岡市東区原田二丁目 15 番 18 号
選 定 委 員 会 委 員	田邊 久雄 委員長（有識者）	
	廣渡 三千代 副委員長（有識者）	
	中狭 孝章 委員（有識者）	
	木村 秀子 委員（有識者）	
	松山 道代 委員（市民公募）	
	田中 敏明 委員（専門委員）	
	池淵 恵 委員（専門委員）	
選 定 経 過	平成 29 年 7 月 18 日	施設所管課説明
	平成 29 年 7 月 26 日～	書類審査
	平成 29 年 8 月 2 日	プレゼンテーション及び審査
	平成 29 年 8 月 17 日	候補者の決定
選 定 方 法	委員 7 名による応募者の書類審査及びプレゼンテーション審査を実施し、その提案内容・金額等を総合的に評価し、委員の合計点数の最も高い者を候補者とする。ただし、審査対象者が 1 者であって、その提案内容等が候補者として適格ではないと判断される場合（配点の 6 割を基準とする。）は、候補者がいない旨を、市に答申する。	

評 価 基 準	別紙のとおり				
指定管理料上限額	110,156,220 円／4 年				
評 価 結 果 (委員 7 名×330 点 =2,310 点満点)	順位	団体名	総合評価点	提案価格 (4 年間)	特記事項
	1	社会福祉法人紅葉会	1,872.0 点	110,155,000 円	<ul style="list-style-type: none"> ・ 現行の指定管理者である。 ・ 市内外で保育所等の運営実績あり。 ・ 地域と一体感を持って運営しており、地域に密着した保育を実践している。
指定管理候補者名	社会福祉法人紅葉会				
附 帯 意 見	年齢に応じた保育計画や年間計画を確立させ、大島地区の保育に関して中心的役割を担うことを期待する。				

指定管理者評価表(施設名：宗像市立大島へき地保育所)

大項目	中項目	評価基準	項目別配点計	配点
1 経営方針	施設の運営方針について	提案全体を通して、市の方針、施設の性格、設置目的、業務内容等を的確に理解した上で、それらに適合した施設の運営方針を持っているか。	50	10
	経費等の積算について	経費の節減や業務の効率化を図る提案があるか。		10
	団体の経営状況について	過去の決算や業績から、経営状況は良好であるか。		30
2 職員の配置	施設の運営体制や組織について	施設の管理体制、管理責任者が明確に示されているか。	25	10
		業務遂行に必要な資格者、経験者及び人員の配置が予定されているか。		15
3 研修計画	職員等の研修計画について	職員研修に関する方針や計画が具体的に示されているか。	15	15
4 自主事業計画	事業計画、方針について	全体的に、事業計画は施設の効用を最大限に発揮し、施設の設置目的に沿った成果が得られるものであるか。	50	10
		仕様書に定められた業務や年間の事業計画等について具体的に提案されているか。		10
		市が提示した仕様以外で利用者へのサービスが向上する提案(自主事業計画)がされているか。		10
		施設・設備の保守点検や修繕に関して、適切に対処できるよう提案されているか(外部委託を含む。)		5
		利用料金の取扱いや会計管理に関して、適切に対処できるよう提案されているか。		5
		施設の利用促進に関して具体的な提案(広報、営業等)があるか。		5
5 サービス内容	市民の平等な利用の確保について	施設運営における市民の平等な利用について考慮されているか(利用許可方法等)。	20	5
		障害者差別の解消(不当な差別的扱いの禁止、合理的配慮の提供)について提案があるか。		10
	利用料金等について	利用料金の設定が利用者へのサービス向上となっているか(割引、セット料金等)。		
	開館日の設定等について	開館日、時間の設定が利用者へのサービス向上となっているか(開館時間の延長等)。		5
6 個人情報の保護措置	個人情報の保護措置について	個人情報の管理基準等について示されているか。	5	5
7 緊急時対策	事故、災害時等の緊急時の対応について	施設内での事故防止策、災害時の対応策(マニュアル、避難訓練等の実施、連絡体制等)が具体的に示されているか。	15	10
		損害賠償等への対応策(保険への加入等)が示されているか。		5
8 その他(地場育成、地域貢献等)	過去の実績等について	宗像市内の類似施設の指定管理の実績があるか。	50	5
		宗像市内の事業所等であるか。		5
		市民の就労促進に寄与しているか。		10
		物品の調達、外部委託等を市内事業者から予定しているか。		5
	社会貢献等	福岡県が実施する子育て応援宣言登録制度に基づく登録を受けているか。		5
		障害者の常時雇用に努めているか。		5
	地震、台風等の災害時における協力体制(ボランティア、物資の提供等)について提案されているか(指定管理業務以外の提案に限る。)	5		
	地域・ボランティア団体との協働に関する提案があるか(指定管理業務以外の提案を含む。)	10		
9 提案価格(価格点)	価格点 = 配点 × (最低提案価格) / (当該提案価格)		100	100
合計			330	330