

# 潮風を浴びて 極上の果実にな〜れ!



参加者全員で植樹した苗木の前で記念撮影

大島で、オリーブの植樹式を昨年12月10日に開催しました。大島といえば、「甘夏」や「冬みかん」が特産品です。オリーブは、これらのミカンと同じ気候の土地でよく実るといわれているため、市では、大島の新しい特産として期待しています。

当日は、大島小・中学校の生徒約40人や先生、地元の人らが参加。4年ものの苗木100本を植樹しました。5月には花が咲き、早ければ10月に果実がなる可能性もあります。

今は、子どもたちと変わらない背丈ですが、近い将来、大島にオリーブ園が広がり、大島の新しい観光スポットになるかもしれません。大島の潮風が育てる極上の果実・オリーブが、島の特産品となる日が楽しみです。



指導を受けながら苗木を植える子どもたち

問い合わせ先  
元気な島づくり課 元気な島づくり係  
☎(72)2211

春は、引越しの多い季節です。賃貸アパートや賃貸マンションなどの退去が決まったら、すぐに契約書を読んで、退去の申出期間や敷金について確認しましょう。



宗像市消費生活センター  
転ばぬ先の杖  
☎(33)5454  
でばんじちゃん

## 賃貸住宅の退去

## トラブルになる前に 契約書の確認を!



【相談1】 退去の申し出は、いつまでに貸主(管理会社)に伝えればいいのか? ●アドバイザー 退去が決まったら、契約書で決められた解約申出期限までに申し出をしましょう。退去の何日前までに解約の申し出をするかは、それぞれの契約

【相談2】 敷金について教えて! ●アドバイザー 敷金は、借主が、家賃の支払いを怠ったり、室内を壊したり汚したりした場合、修理代の担保

として事前に預け入れておくものです。退去したら、室内を原状に回復して返さなければなりません。が、暮らしていれば当然の「経年劣化(\*1)」や「通常損耗(\*2)」は、「原状回復(\*3)」の範囲に含まれません。退去時の室内の状況は、貸主側の立ち会いや、写真撮影をして十分に確認してください。原状回復費用の請求があれば、書面でもらい、説明を受けましょう。

敷金の戻りがある場合、退去後、約1カ月程度で手元に返還されることが多いようです。借主の負担となる原状



時間の経過とともに劣化して価値が下がること  
(\*2)ごく普通の使い方をして、建物が劣化し価値が下がること  
(\*3)あくまで、借主が室内を改造したり、誤って汚したり壊したり、特別な使い方や室内の価値を減少させたりに戻すこと



建築物 耐震改修セミナー  
主催 県、他  
日時 3月11日(火)  
午後1時30分〜同4時

話し合いで解決できない場合は、裁判所での調停や少額訴訟制度を利用しましょう。  
(\*1) 建物が日光や風雨を受けるなど、

第2・4土曜日電話相談  
市消費生活センターでは、月〜金曜日の相談に加えて、第2・4土曜日に電話相談を実施しています。利用してください。  
時間 8:30~17:00 ☎(33)5454

\*休憩あり  
場所 メイトム宗像・202会議室  
内容 耐震改修の必要性や現状について  
対象 県民  
定員 先着60人  
参加料 無料  
\*詳細は、県建築住宅センターHP <http://www.fkc.or.jp/>で確認  
申込締切日時 3月10日(月)午後5時30分  
申込先

第8回 福岡県景観大会  
主催 県、県美しいまちづくり協議会  
日時 3月1日(土)  
開場 午前10時  
実施 同10時30分〜午後4時  
会場 九州国立博物館

同センター企画情報部 ☎092(781)5169  
募集案内書配布・申込受付期間 3月3日(月)〜同11日(火)  
\*募集対象団地、募集戸数など詳細は、募集案内書で確認を  
\*詳細は県美しいまちづくり協議会HP <http://www.d-machi.net/>で確認可  
問い合わせ先 県都市計画課 都市政策係 ☎092(643)3712

館(太宰府市石坂4・7・2)  
内容 子どもたち、まちづくり団体による活動発表、景観文化発表式、太宰府まち歩きワークショップ、パネル展示など  
\*参加料 無料  
\*詳細は県美しいまちづくり協議会HP <http://www.d-machi.net/>で確認可  
問い合わせ先 県都市計画課 都市政策係 ☎092(643)3712

## 伝言板

道の駅むなかた 新規出品者募集  
募集区分 農産物(野菜、果物、花)と水産物(鮮魚)、加工食品の新規出品者(午後の部)  
\*出品者は、資格審査委員会決定  
受付期間 2月26日(水)〜3月7日(金)  
応募要件 宗像市、福岡市に住所や事業所がある個人か団体  
\*詳細は、道の駅むなかたHP <http://michinoe.kimunakata.co.jp/>で確認を  
問い合わせ先 道の駅むなかた ☎(62)2715

【福祉大会】開催  
主催 宗像市老人クラブ連合会  
日時 2月26日(水) 午前9時15分〜正午  
会場 宗像ユリックス・ハーモニーホール  
内容  
▽第一部 講演「高齢者の医療と介護」/講師・山本貴子さん(産業医)  
▽第二部 アトラクション(県警音楽隊とカラオードのみなさんによる演奏、演技)  
定員 先着40人  
入場料 無料  
\*事前申込不要  
問い合わせ先 同会(渡辺) ☎(32)2443

【募集区分】  
①大学院 平成26年度(前期) 科目等履修生  
②学部 平成26年度(前期) 科目等履修生と聴講生  
【共通事項】  
出願期間 2月17日(月)〜同28日(金)  
\*土、日曜日を除く  
\*募集人数 若干名  
\*詳細は、問い合わせ先  
問い合わせ先 同大学学務課教務係 ☎(35)7007